

Не пилейте парите си: Подайте молба за жилищна помощ!

Информация от Германската конфедерация на профсъюзите

Какво представлява жилищната помощ?

Жилищната помощ е държавна субсидия за покриване на разходите за жилище. Тя може да бъде получавана както от наематели, така и от собственици на частни къщи или апартаменти в жилищни комплекси (в тези случаи се нарича „финансова помощ, предоставена на собственик“). За да получите жилищна помощ, трябва да подадете молба в службата за жилищни помощи в града или района.

На 1.1.2023 г. ще влезе в сила мащабна реформа на жилищните помощи. Тогава около 2 милиона домакинства ще имат право на жилищни помощи, вместо 600 000 досега. Преди всичко много пенсионери, получатели на помощи за безработни (ALG I) и работници, които получават минимална работна заплата, ще могат да получават жилищна помощ.

Какъв размер жилищна помощ мога да получа?

Средно изплащаната сума е 370 евро. Точната сума обаче зависи от наема на апартамента без надбавката за отопление, от нивата на наемите на мястото на пребиваване, от броя на хората в домакинството и от доходите. Ето няколко **примера**, които показват приблизително какъв размер на жилищната помощ можете да очаквате.

| |  Несемейни |  Самотен родител, 1 дете |  Двойка без дете |  Двойка с 1 дете |  Двойка с 2 деца |
|---|--|---|--|---|---|
| Нетен доход(и) | 1 300 евро | 1 090 евро | 2 160 евро | 2 380 евро | 2 170 евро |
| Наем, включващ отопление и топла вода | 570 евро | 700 евро | 700 евро | 830 евро | 970 евро |
| Право на жилищна помощ | 200 евро | 490 евро | 100 евро | 200 евро | 600 евро |

Пояснения: Във всички примери се приема средно ниво на наема (ниво IV) за мястото на пребиваване. Да предположим, че целият разполагаем доход идва от заетост(и) на минимална работна заплата: Несемейни: 30 часа седмично, самотен родител: 20 часа на седмица, двойка без дете: 2 пъти по 25 часа на седмица, двойка с едно дете: 2x28,5 ч./седмица, двойка с две деца: 2x25 ч./седмица.

Внимание: Още преди реформата много от службите за жилищна помощ бяха претоварени. Следователно може да минат няколко месеца, преди молбата ви да бъде одобрена, но след това парите се изплащат със задна дата до месеца на подаване на молбата. И така: **Най-добре е да подадете молбата през януари 2023 г.!**

Кой може да кандидатства за жилищна помощ?

По принцип почти всички. Не са включени само лица, които вече получават социални помощи, при които се взема предвид наемът. Това се отнася по-специално за лицата, които получават основна социална закрила или, в бъдеще, универсален основен доход. Студентите, които имат право на заеми за обучение от държавата, и стажантите, които имат право на помощ за обучение, също са изключени, ако живеят сами или в споделено жилище. Въпреки това студентите и стажантите, които живеят с партньор или дете, могат да имат право на жилищни помощи, дори ако получават заеми за обучение от държавата или помощ за обучение.

Също така: Възползвайте се от правото на възстановяване в случай на допълнителни искове за разходи за комунални услуги и отопление!

В случай на допълнителни искове за високи разходи за отопление лицата, чиито доходи надвишават нивото на основната социална закрила, могат да се възползват от правото на обезщетение за един месец. Това е така, защото в месеца, в който трябва да се изплати допълнителният иск, правото на обезщетение се увеличава значително - вероятно над съществуващия доход. По този начин може да съществува възможност за предявяване на иск за основна социална закрила или универсален основен доход.

Допълнителна информация и полезни връзки на адрес:

www.dgb.de/wohngeld